

COMUNE DI PILA

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE

N. 97 DEL 06.09.2024

OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 alla Ditta PRANDINA LUCA IMPIANTI IDRAULICI per l'intervento di INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLO STABILE SEDE DEL COMUNE DI PILA ANCHE MEDIANTE ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DELL'IMMOBILE – codice CUP: C75F22001150006 – codice CIG: B2F5B00150 - rideterminazione del quadro economico post aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATO il Decreto 30 gennaio 2020 – Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche. Anni 2021-2024;

VISTO l'art. 1 punto 1 del Decreto sopra menzionato che riporta:

1. In applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

DATO ATTO del punto 3 del medesimo articolo 1 del Decreto:

- 3. Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre di ciascuna annualità.

FERMO restando quanto sopra espresso, dato altresì atto che l'Amministrazione comunale di Pila, intende procedere con un intervento di manutenzione straordinaria che preveda la sostituzione di caldaia a gasolio e vale a dire:

- Fornitura e posa nuova caldaia a gasolio a condensazione
- installazione di nuova canna fumaria
- Rifacimento impianto elettrico a servizio dei collegamenti della nuova caldaia;

RITENUTO pertanto di denominare l'intervento come segue: "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLO STABILE SEDE DEL COMUNE DI PILA ANCHE MEDIANTE ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DELL'IMMOBILE - CUP: C75F22001150006;

RILEVATO che:

- l'assegnazione ai Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024 è stata commisurata in €. 50.000 euro (Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160); (ammontare relativo all'intero quadro economico ivi comprese quindi le spese tecniche e le somme a disposizione);

- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2024.

Visto il verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 29/07/2024 con il quale la stessa Amministrazione:

- si esprimeva in indirizzo al Responsabile del Servizio, affinché provvedesse per tramite del R.U.P (geom. Anna Maria Montagna), all'affidamento dei servizi tecnici professionali: progetto esecutivo - coordinamento lavori in fase di progettazione e realizzazione - direzione lavori - contabilità - certificato di regolare esecuzione - collaudo relativamente all'intervento denominato Intervento di efficientamento energetico dello stabile sede del Comune di Pila anche mediante adeguamento degli impianti dell'immobile codice CUP C75F22001150006 per un ammontare del quadro economico di complessivi € 50.000,00;
- dava atto che nell'individuazione del professionista venissero osservate le procedure di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 in relazione all'importo dell'incarico;

Dato atto che:

- ✓ in data 07/08/2024 con determinazione n. 95 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, veniva conferito incarico professionale per : progettazione, coordinamento lavori in fase di progettazione e realizzazione, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e collaudo per "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLO STABILE SEDE DEL COMUNE DI PILA ANCHE MEDIANTE ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DELL'IMMOBILE, al geom. Alessia Fiori in qualità di LIBERO PROFESSIONISTA con Studio tecnico in PILA Via SEGGIOVIE, 16, P.I. 02037410020;
- ✓ in data 30.08.2024 con verbale n. 15 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dal geom. Alessia Fiori avete un quadro economico per un totale complessivo di €. 50.000,00; di cui €. 36.389,90 importo complessivo dei lavori ivi compresi gli oneri per la sicurezza pari ad €. 1.059,90 ed €. 13.610,10 totale somme a disposizione;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 17/07/2023 avente per oggetto: Approvazione Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2024-2026 – Art. 170 c. 1 D-Lgs. 267/2000 – da sottoporre al Consiglio Comunale”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 20.12.2023 avente per oggetto: "Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2024-2026”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 20.12.2023 avente per oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati”;

DATO ATTO CHE:

- Alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è inferiore a 150mila euro;
- Dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36/2023;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di [affidamento diretto](#), la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** manutenzione straordinaria che preveda la sostituzione di caldaia a gasolio;
- **Importo del contratto:** euro 36.359,90 oltre iva del 22% (€. 7.999,18) per un totale di €. 44.359,08;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *omissis*; a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- l'art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti) del d.lgs. 36/2023 al comma 1 recita testualmente: 1. Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

DATO ATTO che in data 03.09.2024 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 06.09.2024, alle ore 13:00), tramite la piattaforma telematica (MePa), è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico: PRANDINA LUCA IMPIANTI IDRAULICI con sede in CREVACUORE Via NOCHE N13 P.I. 02584530022;

VISTO il report della procedura n. 4614168 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti dal quale si evince come rispetto alla base d'asta di €. 35.330,00 (importo depurato dagli oneri per la sicurezza pari ad €. 1.059,90) è stato applicato un ribasso dello 0,1%;

DATO ATTO che necessita altresì procedere alla **rideterminazione del quadro economico post gara** come segue:

A1	Lavori a corpo (escluso costo della sicurezza)	Euro 35.300,00
A2	Costi della sicurezza	Euro 1.059,90
A	Totale importo	Euro 36.359,90
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A 22%	Euro 7.999,18
B2	Incarico R.U.P.	Euro 727,80
B3	Spese tecniche di progettazione e Direzione Lavori, contabilità	Euro 4.635,90
B4	Contributo Cassa Geometri 5%	Euro 231,80
B5	Bolli	Euro 2,10
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro 13.596,78
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	Euro 49.956,68

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla PRANDINA LUCA IMPIANTI IDRAULICI con sede in CREVACUORE Via NOCHE N13 P.I. 02584530022; per un importo pari a euro 36.359,90 oltre iva del 22% (€. 7.999,18) per un totale di €. 44.359,08; precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI APPROVARE il seguente quadro economico così rideterminato:

A1	Lavori a corpo (escluso costo della sicurezza)	Euro 35.300,00
A2	Costi della sicurezza	Euro 1.059,90
A	Totale importo	Euro 36.359,90
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A 22%	Euro 7.999,18
B2	Incarico R.U.P.	Euro 727,80
B3	Spese tecniche di progettazione e Direzione Lavori, contabilità	Euro 4.635,90

B4	Contributo Cassa Geometri 5%	Euro 231,80
B5	Bolli	Euro 2,10
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro 13.596,78
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	Euro 49.956,68

DI DISPORRE l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato: **voce 6130 cap. 2 art. 3;**

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CUP: C75F22001150006 – codice CIG: B2F5B00150 di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022;

DI DARE ALTRESI' ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Anna Maria Montagna;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni rese;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs. n.36/2023;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla Ditta incaricata, nonché al Direttore dei Lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Massimo Gatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
SI ATTESTANO LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA (ART. 153 C.3,4
e 5 D.LGS. 267/2000).
PILA, 06.09.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Toietti Rag. Daniela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatizzato del Comune di Pila, dal giorno 09.09.2024 al giorno 24.09.2024, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

PILA, li 09.09.2024

Il Segretario Comunale
F.to Mornico Dr. Patrizio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PILA, li 09.09.2024

Il Segretario Comunale
F.to Mornico Dr. Patrizio