



STRUTTURA COMPLESSA Dipartimento di Vercelli
Struttura Semplice "Produzione"

Documento Tecnico di Verifica di compatibilità
Comune di Pila (VC) Variante Parziale
FASE DI CONSULTAZIONE DELLE AUTORITÀ CON COMPETENZE IN MATERIA AMBIENTALE

Redazione	Funzione: Tecnico SS Produzione Nome: Laura Trada	Data: 27/5/14	Firma: <i>lra</i>
Verifica	Funzione: Responsabile SS PRODUZIONE Nome: Giancarlo Cuttica Dott.ssa Maria Scrivanti	Data: 09/05/14	Firma: <i>Scrivanti</i>
Approvazione	Funzione: Responsabile SC Vercelli Nome: Giancarlo Cuttica Dott.ssa Laura Tartaglino Responsabile Vicario - SC 13	Data: 27.5.14	Firma: <i>LC</i>

IL SINDACO
Fulco Cottra



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
[Signature]

Premessa

Oggetto della presente relazione è la valutazione della documentazione relativa alla Variante Parziale ex art.17 c.5, LR 56/77 e.m.i., del comune di Pila (VC) sottoposta alla fase di Verifica di assoggettabilità a VAS.

Il dipartimento Arpa di Vercelli non tratta gli eventuali aspetti relativi al rischio geologico-idrogeologico demandando l'espressione del parere alla Regione Piemonte, alla quale tali funzioni sono state trasferite con decorrenza 1/12/2010.

Caratteristiche Variante

La variante prevede la variazione di destinazione d'uso di un'area di 450 mq, adiacente alla società Copra snc, da agricola a produttiva, su richiesta della ditta "che si trova nella necessità di dover ampliare le strutture di deposito dei prodotti finiti e delle materie prime".

La ditta produce minuterie metalliche e componenti per rubinetteria.

Osservazioni

Preso atto che la ditta utilizzerà l'area oggetto di variante per realizzare un deposito di materiale finito e di materie prime, non si riscontrano criticità sotto il profilo ambientale per quanto attiene agli scarichi e alle emissioni in atmosfera poiché non è previsto l'insediamento di nuove attrezzature impiantistiche.

Sussiste un impatto relativo al consumo di suolo agricolo. Dovranno essere previsti interventi di compensazione ad esempio mediante piantumazione di specie arboree e arbustive lungo il perimetro dell'area e anche all'interno, se possibile, utilizzando specie autoctone.

Le superfici scoperte dovranno essere mantenute a prato ove possibile; se utilizzate come parcheggio potranno essere utilizzati autobloccanti forati per la crescita della cotica erbosa; le parti percorse dai mezzi dovranno essere pavimentate con materiale drenante.

Gli interventi di compensazione dovranno essere inseriti in normativa al fine di assumere valore cogente.

Si raccomanda la corretta gestione delle acque meteoriche che non devono essere convogliate in fognatura.

Si rilevano alcune possibili incongruenze negli indici riportati a pag.3: a tale proposito, svolte le opportune verifiche, si chiede di esplicitarli nella variante.

Per quanto riguarda l'affermazione di pag. 7 "non si ritiene che la variante rientri nei casi per i quali viene richiesta la VIA", si ritiene che non sia questa la sede per affrontare tale aspetto che la ditta dovrà verificare nelle sedi opportune.

Le considerazioni contenute nella presente relazione riguardano il solo procedimento in essere e non escludono né esonerano il futuro soggetto proponente le attività da insediare, alla acquisizione di ogni altro parere e autorizzazione previsti per legge, ivi compresi il giudizio in materia di V.I.A.

IL SINDACO

Fusco Cotta



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO