

COPIA

**COMUNE DI PILA**  
**PROVINCIA DI VERCELLI**

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 22 DEL 07.03.2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE PER RIVENDITA GENERI ALIMENTARI POSTO IN PILA VIA CENTRO.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n. 4 in data 25/2/2014 con cui si è stabilito di concedere in locazione il locale ad uso commerciale di proprietà comunale sito in Via Centro piano T censito al NCEU Fg. 4 particella 872 sub. 13 cat. C1 di mq.38 per continuare ad adibirlo a rivendita di generi alimentari, unica presente sul territorio comunale;

Premesso che tale locale era stato realizzato per il tramite di contributo della Regione Piemonte nell'anno 2004 che ne vincolava la destinazione d'uso per la durata di anni 10 e la sua cessione in uso tramite comodato gratuito al fine di garantire la presenza nel territorio comunale di almeno una rivendita di generi alimentari;

Preso atto che la ditta aggiudicataria del bando emanato a suo tempo per la cessione in comodato gratuito, ROSSO s.n.c. di Landi Mario & C. di cui al contratto rep. n. 242 del 12/7/2004 ha comunicato la rescissione del contratto a partire dal 30/4/2014 per cessazione attività;

Preso atto che è scaduto il periodo di vincolo regionale alla cessione in comodato gratuito dell'immobile in questione ma che è intenzione dell'Amministrazione continuare a destinarlo ad unica rivendita di generi alimentari presente sul territorio comunale;

Considerato che il decreto sindacale di cui sopra dà incarico al sottoscritto Responsabile del servizio di predisporre idoneo bando pubblico per la locazione dell'immobile in questione fissando una base d'asta mensile di € 150,00 in considerazione della necessità di continuare a garantire la presenza di una rivendita di generi alimentari sul territorio comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e smi;

Vista la L. 392/78 e smi;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e smi;

DETERMINA

1)Di approvare l'allegato schema di bando pubblico per la locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Centro piano T censito al NCEU Fg. 4 particella 872 sub. 13 cat. C1 di mq.38 per continuare ad adibirlo a rivendita di generi alimentari, unica presente sul territorio comunale;

2) di approvare gli allegati schemi di offerta, (all.1), dichiarazione sostitutiva (all.2), dichiarazione di presa visione (all.3), bozza contratto di locazione (all.4), fac simile Fidejussione (all.5);

2) di procedere alla pubblicazione per 30 giorni consecutivi del bando e relativi allegati sull'Albo Pretorio online del Comune di Pila.

Il Responsabile del servizio

 Dr. Tiziano Garavaglia

Visto: il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile.

Il Responsabile del Serv. Finanziario

 Daniela Toietti Rag.

PILA, li 07.03.2014

## PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Pila dal 14/03/2014 per 15 giorni consecutivi.

PILA, li 14.3.14

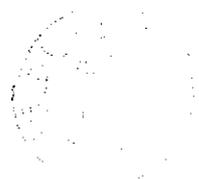


IL SEGRETARIO COMUNALE



COPIA CONFORME

PILA, li 14.3.14



IL SEGRETARIO COMUNALE

