COPIA

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI PILA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 3 del 29.04.2014

OGGETTO: "Art. 8 comma 3 D.Lgs. 114/98. Criteri per il rilascio delle autorizzazioni di medie strutture di vendita. Riconoscimento di addensamenti e localizzazioni".

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 18,30 presso la sede dell'Ente.
Convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunito il Consiglio dell'Ente.
All'appello risultano:

COGNOME E NOME		Presente	Assente
1 – COTTURA ENRICO	Sindaco	x	
2 – GILARDI GERMANO	Consigliere	x	
3 – GIANOTTI BRUNO	"	x	
4 – GATTI MASSIMO	"	x	
5 – PRANDINA LUCA	"	x	
6 – GIANOTTI LUCIANO	"	x	
7 – DEBLASI MARCO	"	x	
Totale		7	

Presiede il Sindaco Sig. Cottura Enrico il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Partecipa il Segretario dell'Ente Sig. Garavaglia Dr.Tiziano con le funzioni previste dal D.Lgs. 267/00.

Il Sindaco propone l'adozione della seguente deliberazione:

OGGETTO: - Art.8 comma 3 D.Lgs. 114/98. Criteri per il rilascio delle autorizzazioni di medie strutture di vendita. Riconoscimento di addensamenti e localizzazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il D.Lgs n. 114 del 31.03.1998 recante "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio a norma dell'articolo 4, comma 4° della Legge 15.03.1997 n. 59" ha demandato alle Regioni il compito di definire gli indirizzi generali per l'insediamento delle attività commerciali nonché ai Comuni quello di adeguare i propri strumenti urbanistici e regolamenti di Polizia Municipale ai predetti indirizzi e criteri regionali;

- che la Regione Piemonte in attuazione di tale normativa ha emanato la L.R. n. 28 del 12.11.1999 recante "Disciplina, sviluppo e incentivazione del commercio", la deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29.10.1999 con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali ed i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio in sede fissa;

- che secondo le disposizioni della L.R. n. 28/99 i Comuni dovevano adeguare i propri strumenti urbanistici e il regolamento di Polizia urbana, nonché adottare i criteri per il rilascio delle autorizzazioni per le medie strutture commerciali entro 180 giorni dalla sua pubblicazione sul B.U.R. e cioè entro il 18 maggio 2000;

- che gli adeguamenti previsti consistono essenzialmente nella individuazione di addensamenti e localizzazioni commerciali, nell'indicazione dei limiti a cui gli stessi sono sottoposti al fine della tutela dell'arredo urbano e dei beni artistici, culturali ed ambientali, nella correlazione tra gli atti autorizzatori commerciali e la concessione o autorizzazione edilizia;

- che con D.G.R. n. 50 – 02768, in data 14/01/1986, la Giunta Regionale Piemonte ha approvato il PIANO REGOLATORE COMUNALE del Comune di Pila (VC) a cui sono state apportate successive varianti la cui ultima, di adeguamento al PAI è stata approvata con D.G.R. 15-9602 del 10/11/2008 e costituisce la strumentazione urbanistica vigente;

- che con DCR n. 59-10831 del 24/03/2006 il Consiglio Regionale ha approvato le "Modifiche ed integrazioni all'allegato A della deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29/10/1999", la quale impone ai comuni obbligatoriamente l'adozione dei "criteri commerciali di cui all'art. 8, comma 3 del d.lgs. 114/1998 ed all'art. 4, comma 1 della legge regionale sul commercio, sentite le organizzazioni di tutela dei consumatori e le organizzazioni imprenditoriali del commercio rappresentative a livello provinciale" nel rispetto delle norme contenute nella DCR oggi vigente e sopra citata così come integrata dalla DCR n. 191-43016 del 20/11/2012;

Considerato che in previsione di ciò, con D.D. n 25 in data 17/02/2012 è stato conferito incarico in materia commerciale all'arch. Gaetano QUAGLIA , di Cerano (NO), iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Novara ,per la definizione dei criteri commerciali

di cui all'art. 8, comma 3 del d.lgs. 114/1998 ed all'art. 4, comma 1 della legge regionale sul commercio;

Visto l'art. 29, comma 3, della D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006 mediante il quale viene stabilito il percorso vincolante per approvare le varianti urbanistiche necessarie ad adeguare gli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 6, comma 5, del D.lgs. 114/1998 e all'art. 4 della L.R. 28/1999, ll.mm.ii.

Visti gli elaborati predisposti dal predetto professionista e precisamente:

-CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI ELABORATO 1 - RELAZIONE MOTIVATA CON VALUTAZIONE CONGIUNTA DEGLI ASPETTI ECONOMICI, STRUTTURALI TERRITORIALI E SOCIALI DEL COMUNE.

-CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI ELABORATO 2 RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI, LOCALIZZAZIONI NEL TERRITORIO COMUNALE SULLA BASE DEGLI INDIRIZZI REGIONALI E DISPOSIZIONI ATTUATIVE.

Considerato che con nota prot.n. 319 del 8/4/2014 gli elaborati sopra citati sono stati trasmessi per l'espressione del relativo parere di competenza alle seguenti organizzazioni di tutela dei consumatori e organizzazioni imprenditoriali del commercio rappresentative a livello provinciale: Ascom Confcommercio di Vercelli, Confesercenti di Vercelli, Federconsumatori di Vercelli e Codacons di Gattinara;

Preso atto che è pervenuto solamente il parere da parte dell'Ascom Confesercenti di Vercelli in data 15/4/2014 prot.n. 352, che ritiene "adottabile il provvedimento proposto";

Vista la L.R. 05/12/1977, n. 56 e le sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 28/99;

D E L I B E R A

1. Per le motivazioni espresse in premessa di adottare i criteri di adeguamento commerciale in attuazione di quanto previsto dall'art. 4 della L.R. n. 28/99 e delle indicazioni operative contenute nella Deliberazione di Consiglio Regionale n. 59-10831 del 24.03.2006 e DCR n. 191-43016 del 20/11/2012 così come risultano dai seguenti documenti predisposti dal professionista incaricato, arch. Gaetano Quaglia, di Cerano (NO) , iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Novara:

-CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI- ELABORATO 1 - RELAZIONE MOTIVATA CON VALUTAZIONE CONGIUNTA DEGLI ASPETTI ECONOMICI, STRUTTURALI TERRITORIALI E SOCIALI DEL COMUNE.

-CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI-ELABORATO 2 -RICONOSCIMENTO DI ADDENSAMENTI, LOCALIZZAZIONI NEL TERRITORIO COMUNALE SULLA BASE DEGLI INDIRIZZI REGIONALI E DISPOSIZIONI ATTUATIVE.

2. Ai sensi della Circolare delle regione Piemonte – Direzione Commercio ed Artigianato – Settore Programmazione e Interventi dei Settori Commerciali del 04/03/2007, prot. 2454/17.1, di dare successiva possibilità di riconoscimento delle localizzazioni urbane non addensate L.1 anche in sede di procedimento per il rilascio delle autorizzazioni commerciali, specificando che per le stesse verranno applicati i parametri regionali di cui all'art. 14 della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999, senza possibilità di deroga.

3. di trasmettere copia della presente deliberazione unitamente agli allegati, alla Regione Piemonte Direzione Commercio ed Artigianato – Settore Programmazione e Interventi dei Settori Commerciali.

4. di dare atto che con successivo e separato atto verrà adottato il Regolamento comunale di polizia locale ed annonaria, ai sensi dell'art. 6, comma 5, del D.lgs.114/1998, ss.mm.ii.

Il sottoscritto Segretario Comunale esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

Dr.Tiziano Garavaglia

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco;

Visto il parere del Segretario comunale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvarla in ogni parte e condizione e di renderla immediatamente eseguibile come risulta da separata ed unanime votazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.TO Enrico Cottura

Il Segretario Comunale
F.TO Tiziano Garavaglia

Certificato di pubblicazione

Certifico che copia di questa deliberazione del Consiglio è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente oggi 13/05/14 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 28/05/14 ai sensi del D.Lgs. 267/00.

Addì 13/05/2014

Il Segretario dell'Ente

Certificato di esecutività

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi D.Lgs. 267/00.

Il Segretario dell'Ente

Addì

- ORIGINALE Della Deliberazione
- COPIA CONFORME alla Deliberazione, per uso amministrativo.

Addì 13/05/2014

Il Segretario dell'Ente