

Copia

COMUNE DI PILA**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****Deliberazione N. 18 del 04.10.2019**

OGGETTO: “Acquisizione terreno per realizzazione nuova area attrezzata in località S.Antonio. Approvazione perizia di stima”.

L’anno duemiladiciannove, il giorno quattro del mese di ottobre alle ore 18,30 presso la sede dell’Ente.

Convocata con l’osservanza delle modalità di legge si è riunito il Consiglio dell’Ente.

All’appello risultano:

COGNOME E NOME		Presente	Assente
1 – COTTURA ENRICO	Sindaco	X	
2 – BELTRAMI GIOVANNI	Consigliere		X
3 – GIANOTTI BRUNO	“	X	
4 – GATTI MASSIMO	“	X	
5 – FERRARIS ANNA MARIA		X	
in CAPELLI	“		
6 – FERRARIS STEFANO	“	X	
7 – MARTINI CHIARA		X	
in BERTOLI	“		
8 - PRANDINA DANIELA	“	X	
9 - ZANINETTI ALESSANDRO	“	X	
10 – VIETTI MICHELA	“		X
Totale		8	2

Presiede il Sindaco Sig. Cottura Enrico il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all’oggetto.

Partecipa il Segretario dell’Ente Sig. Garavaglia Dr.Tiziano con le funzioni previste dal D.Lgs. 267/00.

Deliberazione C.C. N. 18 del 04.10.2019

Oggetto: "Acquisizione terreno per realizzazione nuova area attrezzata in località S.Antonio.
Approvazione perizia di stima".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra indicato;

- Visti i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00, n. 267
- Con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 0 espressi in forma palese dai Consiglieri intervenuti;

DELIBERA

- 1) Di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi, che, viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo;
- 2) Di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al T.U.E.L. del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) DI RENDERE IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

DA: SINDACO

A: CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il progetto definitivo esecutivo approvato con deliberazione G.C. N. 11 del 20.09.2019, prevede la realizzazione di una nuova area attrezzata in località S. Antonio su un'area di proprietà privata per cui è necessaria ed indispensabile l'acquisizione del terreno;

Considerato che la destinazione del suddetto terreno censito al NCT al foglio 3 particella n. 565 (mq. 530) è già individuata nel PRGC vigente in area "verde per servizi ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico;

Considerato che la proprietaria del terreno, Sig.ra B. G. di Trivero ha dato la sua disponibilità alla cessione del terreno al valore stimato da apposita perizia;

Vista la perizia di stima conservata agli atti redatta dal Geom. Mattasoglio Mariano di Scopello in data 30/09/2019;

Ritenuto il valore a metro quadrato, indicato nella perizia di stima di cui sopra, congruo e non inferiore al prezzo di mercato;

Dato atto che il costo da sostenere per l'acquisizione del terreno rientra nel quadro economico del progetto inerente ai lavori di realizzazione di nuova area attrezzata in località S. Antonio;

Visto il DLgs 267/2000 e sm;

Vista la L. 127/1997;

PROPONE

- 1) **DI APPROVARE** la perizia di stima in data 30/09/2019 redatta dal Geom. Mattasoglio Mariano di Scopello, conservata agli atti, relativa all'area di proprietà privata di cui al foglio 3 mappale 565 (mq 530), da cui risulta un valore di €. 2.000,00;
- 2) **DI DARE ATTO** che l'acquisizione del predetto terreno risulta necessaria ed indispensabile per la realizzazione della nuova area attrezzata in località S. Antonio prevista dal progetto definitivo esecutivo approvato con deliberazione G.C. N. 11 del 20.09.2019;
- 3) **DI AUTORIZZARE** l'acquisizione del terreno di cui sopra corrispondendo alla proprietaria dello stesso, l'importo di €. 2.000,00;
- 4) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Patrimonio del Comune di Pila di sottoscrivere gli atti necessari al perfezionamento del presente provvedimento, con facoltà dell'ufficiale rogante di inserire nell'atto, fatta salva la sostanza del negozio, così come risulta configurato nel presente atto, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti gli aspetti il negozio stesso, con facoltà di provvedere all'esatta descrizione dell'immobile oggetto del trasferimento, curando la rettifica di eventuali errori intervenuti nella descrizione catastale dell'immobile medesimo, nonché l'individuazione e denominazione della controparte, a precisare superfici, prezzi e valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso.
- 5) **DI DARE ATTO** che la spesa di €. 2.000,00 rientra nel quadro economico del progetto definitivo esecutivo dei lavori di realizzazione di nuova area attrezzata in località S. Antonio e che la stessa trova imputazione in uscita al codice 09.02.2 cap. 9030/33931 del bilancio 2019/2021, esercizio 2019.

IL PROPONENTE

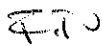
F. G. Enrico Cottura

PARERI ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 18 IN DATA 04/10/2019

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Garavaglia Dr. Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa, ai sensi D.Lgs. 267/00.

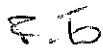
Data 04.10.2019

 Tiziano Garavaglia

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

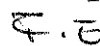
La sottoscritta Toietti Rag. Daniela, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità contabile, attestandone la copertura finanziaria, ai sensi D.Lgs. 267/00.

Data 04.10.2019

 Daniela Toietti

Letto, approvato e sottoscritto.

 Il Presidente
Enrico Cottura

Il Segretario Comunale
 Tiziano Garavaglia

Certificato di pubblicazione

Certifico che copia di questa deliberazione del Consiglio è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente oggi 21/10/19 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 05/11/19 ai sensi del D.Lgs. 267/00.
Addì 21/10/2019



Il Segretario dell'Ente


Certificato di esecutività

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi D.Lgs. 267/00.

Addì

Il Segretario dell'Ente

- ~~ORIGINALE~~ Della Deliberazione
- COPIA CONFORME alla Deliberazione, per uso amministrativo.

Addì 21/10/2019



Il Segretario dell'Ente
