

CORVA

COMUNE DI PILA
PROVINCIA DI VERCELLI

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 156 DEL 23.12.2024

OGGETTO: “Incarico alla Geom. Fiori Alessia di Pila per redazione A.P.E. - Attestato di Prestazione Energetica - relativo all’immobile ad uso commerciale (negozi di alimentari) di proprietà comunale”

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto che il Comune dispone di un immobile ad uso commerciale (negozi di alimentari) sito in Via Centro n.1, di cui al mappale n. 873 sub. 13 del Foglio 4 del NCEU, per il quale è necessario far redigere l’A.P.E. - Attestato di Prestazione Energetica da allegare al contratto di locazione in fase di stipulazione;

Rilevato che, nell’ambito dell’Ente non è presente alcuna figura che possa effettuare tale prestazione, in quanto si tratta di un’attività particolarmente qualificata e pertanto richiede l’intervento di un soggetto che abbia la specifica professionalità richiesta nonché la strumentazione idonea;

Ritenuto pertanto necessario affidare l’incarico ad un professionista esterno, in possesso della professionalità richiesta;

Visto l’ex art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296 come modificato dall’art. 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019, n. 145 del 31.12.2018, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l’affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Ritenuto di avvalersi della Geom. Fiori Alessia di Pila, professionista idonea e nota a questo Comune la quale ha fatto pervenire in data 23.12.2024 al prot. gen. n. 1921 apposito preventivo per l’importo complessivo di €. 250,00 oltre imposta di bollo e oneri previdenziali;

Appurato che la prestazione non è soggetta ad IVA ed a ritenuta d’acconto in quanto la professionista risulta contribuente in regime forfettario;

Richiamato il D.Lgs. n. 36/2023, laddove all’art. 50 comma 1 lett. b) si prevede che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad Euro 140.000,00 si provvede in via diretta;

Ritenuta l’offerta meritevole di approvazione;

Datto atto che il codice CIG assegnato al seguente impegno di spesa è B4FA603O5D;

Verificata la regolarità contributiva della professionista come risulta da documento acquisito agli atti;

Visto il D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

- 1) Di incaricare la Geom. Fiori Alessia di Pila per la redazione dell'A.P.E. - Attestato di Prestazione Energetica riguardante l'immobile di proprietà comunale ad uso commerciale (negozio di alimentari), sito in Via Centro n. 1 – F.4 Map. 873 sub. 13 NCEU, dietro il compenso di €. 250,00 oltre imposta di bollo ed oneri previdenziali;
- 2) Di dare atto che la prestazione non è soggetta ad IVA ed a ritenuta d'acconto in quanto la professionista risulta contribuente in regime forfettario;
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di €. 264,60 al codice 01.06.1 cap.580/1086/1 del bilancio di previsione 2024-2026, esecutivo, esercizio 2024.
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 (che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lgs. n. 267/2000) nonché dell'art. 7 del vigente regolamento sui controlli interni, con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- 5) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL RESPONS. DEL SERVIZIO

 Massimo Gatti

Visto: il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 c. 4 e art. 153 c. 5 del D.lgs. n. 267/2000 del 18/08/2000.

Il Responsabile del Serv.Finanziario

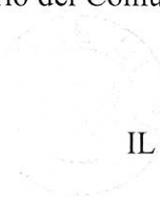
PILA, li 23.12.2024

 Toietti Rag. Daniela

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Pila dal 18/01/25 per 15 giorni consecutivi.

PILA, li 18/01/2025


IL SEGRETARIO COMUNALE
Mornico Dr. Patrizio

COPIA CONFORME

PILA, li 18/01/2025


IL SEGRETARIO COMUNALE
Mornico Dr. Patrizio