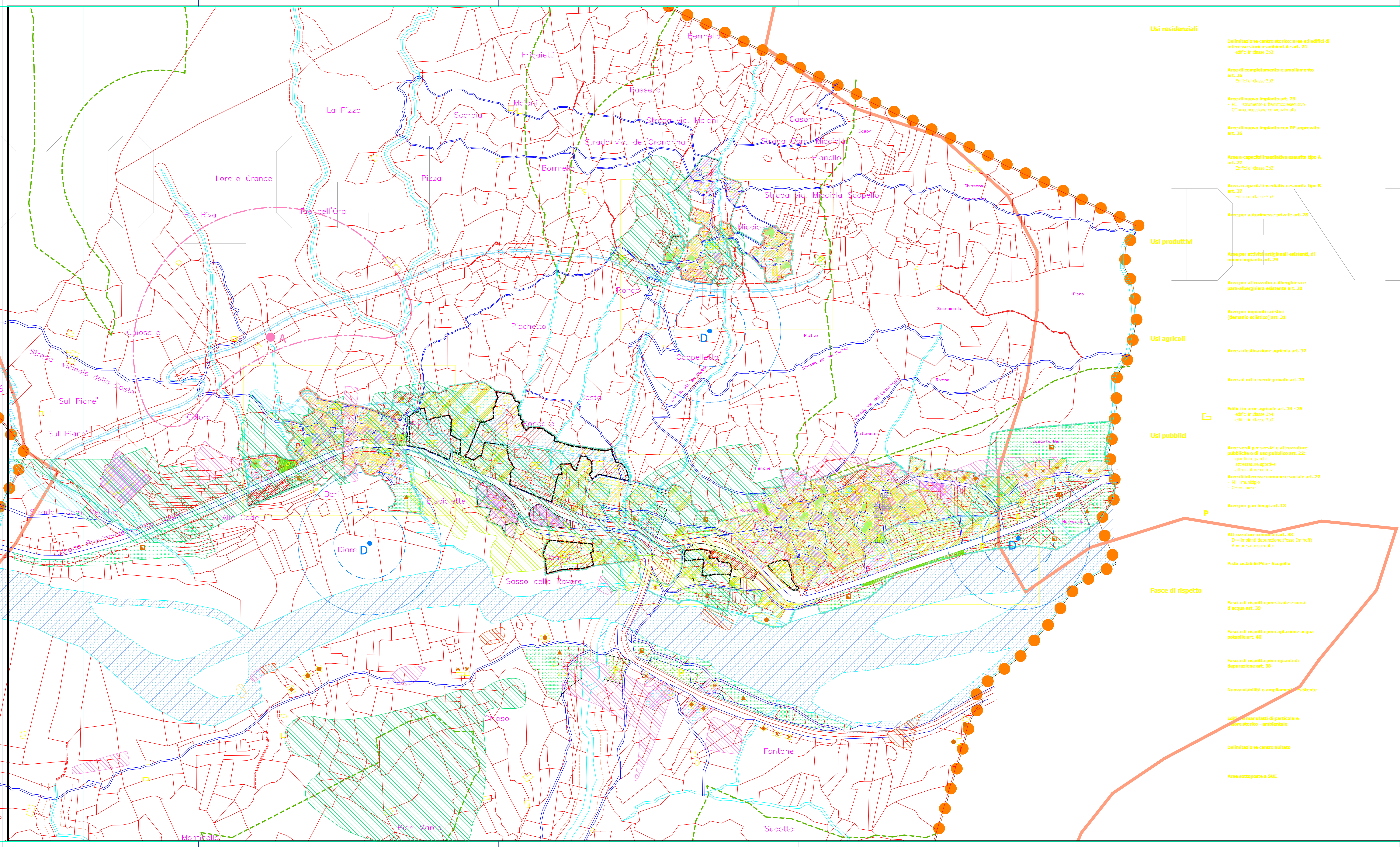




Regione Piemonte
Provincia di Vercelli

Comune di Pila

Variante di adeguamento al P.A.I.

AREE URBANIZZATE

Tav. n° 6
Sovrapposizione del PRG con lo Studio Idrogeologico
con modifiche introdotte dal D.G.R. n°15-9602 del
15 settembre 2008



Progettista
Dott. Arch. Gaetano Quaglia

Il Sindaco Il Segretario Comunale

Aggiornamento cartografico maggio 2008 Scala 1:2000

Usi residenziali

- Delimitazione centro storico: aree ed edifici di interesse storico-ambientale art. 24
edifici in classe 3b3
- Area di completamento e ampliamento art. 25
Edifici di classe 3b3
- Area di nuovo impianto art. 26
 - PE = strumento urbanistico esecutivo
 - CC = concessione convenzionata
- Area di nuovo impianto con PE approvato art. 26
- Area a capacità insediativa esaurita tipo A art. 27
Edifici di classe 3b3
- Area a capacità insediativa esaurita tipo B art. 27
Edifici di classe 3b3
- Area per autorimesse private art. 28

Usi produttivi

- Area per attività artigianali esistenti, di nuovo impianto art. 29
- Area per attrezzatura alberghiera e para-alberghiera esistente art. 30
- Area per impianti sciistici (demanio sciistico) art. 31

Usi agricoli

- Area a destinazione agricola art. 32
- Area ad orti e verde privato art. 33

Usi pubblici

- Edifici in aree agricole art. 34 - 35
edifici in classe 3b4
edifici in classe 3b3
- Area verdi per servizi e attrezzatura pubblica o di uso pubblico art. 22:
 - giardini, parchi
 - attrezzature sportive
 - attrezzature culturali
- Area di interesse comune e sociale art. 22
 - M = municipio
 - Ch = chiesa
- Area per parcheggi art. 18

Fasce di rispetto

- Attrezzature comitabili art. 38
 - D = impianti depurazione (fosse in hort)
 - A = presa acquedotto
- Pista ciclabile Pila - Scopello
- Fascia di rispetto per strade e corsi d'acqua art. 39
- Fascia di rispetto per captazione acqua potabile art. 40
- Fascia di rispetto per impianti di depurazione art. 38
- Nuova viabilità o ampliamento esistente
- Edifici manufatti di particolare valore storico - ambientale
- Delimitazione centro abitato
- Area sottoposte a SUE

	Classe IIIa
	Classe IIIb
	Classe IIIa
	Classe IIIb sottoclasse III b1
	Classe IIIb sottoclasse III b2
	Classe IIIb sottoclasse III b3
	Classe IIIb sottoclasse III b4

Ancorchè diversamente rappresentato:

- l'edificio a sud della località Cuturaccia situato nel conoide 02 e inserito nell'elaborato S5 del codice Cab1 deve intendersi assoggettato alla sottoclasse IIIb4
- gli edifici addossati al lato valle alla strada comunale siti a Fallungo Inferiore tra il conoide 07 e il conoide 08 devono intendersi assoggettati alla sottoclasse IIIb2
- le porzioni dell'area "PE" di località Roncallo, dell'area "CC" località Sasso della Rovere e delle due porzioni ricomprese nelle aree residenziali di completamento e ampliamento in località Micciolo, incluse in classe IIIa sono inedificabili.
- nella porzione dell'area residenziale di completamento e ampliamento in destra idrografica del rio che alimenta il conoide 02 e nelle aree, sempre a tale uso destinate in destra idrografica del rio che alimenta il conoide 11, non si possono realizzare nuove edificazioni.
- la classificazione geologica a cui attenersi è esclusivamente quella contenuta nella carta di sintesi, fatte salve le modifiche introdotte ex officio, derivate dai pareri dell'ARPA Piemonte.